

平屋

KOTAKE
One-story house

Open House

インテリアコーディネーター、
整理収納アドバイザーが提案する
“ゆとり”のある生活

収納上手な子育て世代の平屋



内観写真は同じコンセプトの当社施工事例です

2024.
12.21 SAT 22 SUN

完全予約制【各回限定1組】

- ① 9:30~ ② 11:00~ ③ 13:00~
- ④ 14:30~ ⑤ 16:00~

【会場】豊丘村神稲

詳しい場所をご予約時にお伝えします

家族みんなが気持ちよく暮らせる37坪の平屋。

LDKは25帖の広さに加え勾配天井で開放的に。
壁掛けテレビの裏側にレコーダー等を収納して、
配線スッキリ。

ランドリールームには、今人気の乾太くん。
取り出しやすい高さにしました。
隣には、ファミリークローゼットを設けてあり、
収納動線も短く、毎日家事ラクです。

リビング横の和室では、お昼寝をしたり、遊んだり。
おもちゃの収納スペースもたっぷりあるので、
子どもが自然と片付け上手になれるお家です。



小竹建設有限公司 江戸町店

〒395-0015 飯田市江戸町3丁目264-1
TEL:0265-48-6695



見学の予約は前日までに
0265-48-6695
または右記 予約コードより▶





小竹の土地・建物情報

土地 戸建

売物件 募集中

査定無料

TEL 090-7902-5860 (担当:清水)

長野県知事(9)第3095号 (社)長野県宅地建物取引業協会

上郷黒田 売地

人気の上郷エリア 主要道路に近く便利な立地

上郷小学校...約1.6km 徒歩約24分
高陵中学校...約1.5km 徒歩約23分



建築条件付き

398.29m² / 120.6坪 870万円

【物件概要】

- 所在地: 長野県飯田市上郷黒田1475-7
- 交通: 飯田線桜町駅まで約1.3km 徒歩20分
- 地目: 宅地 ●権利: 所有権
- 接道: 東南側に巾員6m、西南側に巾員6.5m公道に接道
- 都市計画: 指定なし ●建ぺい率: 60% ●容積率: 100%
- その他制限: 建築基準法第22条地域 ●取引態様: 売主 ●建築条件付き

鼎上茶屋 売地

人気の鼎エリア 土地100坪以上

鼎小学校...800m 徒歩12分
鼎中学校...1.4km 徒歩19分



建築条件付き

391.45m² / 118.41坪 1,361万円

【物件概要】

- 所在地: 長野県飯田市鼎上茶屋3413-1他
- 交通: JR切石駅まで550m 徒歩7分
- 地目: 宅地 ●権利: 所有権
- 接道: 南側の巾員6.6m公道に接道
- 都市計画: 準工業地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
- その他制限: なし ●取引態様: 売主 ●建築条件付き

東栄町 売家 リフォーム中!

2025年初旬 完成予定

数少ない 浜井場小・東中学区

浜井場小学校...1000m 徒歩17分
東中学校...950m 徒歩13分



1,980万円

【物件概要】

- 所在地: 飯田市東栄町3330-2 ●土地面積: 461.82m²/139.70坪
- 地目: 宅地 ●権利: 所有権 ●接道: 東側の幅員5.6mの公道に接道
- 延床面積: 146.39m²/44.28坪 ●構造: 鉄骨造 ●建築年月: 1976年7月
- 設備: 飲用水 公営/汚水 公共下水道/電気 中部電力/雑排水 公共下水道/ガス プロパン雨水 浸透
- 用途地域: 第一種住居地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 100% ●取引態様: 売主
- 備考: 現況売買・駐車場2台以上可・カーポート・物置有
- その他: 接道への通行地役権設定あり(5,000円/月)



KOTAKE WORKS



小竹建設株式会社 江戸町店

〒395-0015 飯田市江戸町3丁目264-1
TEL:0265-48-6695

Facebook・Instagramもご覧ください▶



小竹建設のこだわりの家づくりは ホームページをご覧ください。

